

Odvjetnik:

MARIN BIRKIĆ  
email: marin.birkic@zd.t-com.hr  
ODVJETNIČKI URED  
MARIN BIRKIĆ  
Braće Vranjana 9  
23000 Zadar

OIB: 67011163196  
MBS: 80160646  
IBAN: HR1323600001102873646  
Zagrebačka banka d.d.  
tel: +385 (0)23 302-334  
fax: +385(0)23 302-335

## OPĆINSKOM SUDU U ZADRU

Tužitelj : **RADOSLAV BOBANOVIĆ**, OIB: 94019653924, Polača 61, zastupan po punomoćniku Marinu Birkiću, odvjetniku u Zadru.

Tuženik : 1. **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA " MASLINA i VINO "**, OIB : 70895008624, Polača 61.  
2. **ŽELJKO UZELAC**, OIB : 36285563345, Zadar, Romansa 4.  
3. **LJILJANA UZELAC**, OIB : 69108769427, Romansa 4.  
4. **IVA HIRTZ**, OIB : 49410957742, Zagreb, Ulica Stjepana Babonića 102 .  
5. **STANKA JAGAR**, OIB : 46960963135, Zagreb, Gračanska cesta 48/B .  
6. **VEDRAN HIRTZ**, OIB : 71307703929, Ulica Stjepana Babonića 102 .  
7. **JURICA JAGAR** iz Zagreba, Gračanska cesta 18/B, OIB : 37919921440.

## T U Ž B A

I. Dana 24. listopada 2026 godine održana je skupština tuženika ad. 1. POLJOPRIVREDNA ZADRUGA " MASLINA i VINO ", OIB : 70895008624, Polača 61.

Iz zapisnika sa skupštine tuženika ad. 1. održane 24. listopada 2024 godine je razvidno da su na skupštini nazočni u svojstvu zadrugara Željko Uzelac, Ljiljana Uzelac, Iva Hirtz i Stanka Jagar, te je razvidno da je predložen i usvojen dnevni red skupštine te donesene odluke o izboru upravitelja zadruge ( tuženik ad. 2), predsjednika skupštine zadruge ( tužena ad. 5. ), odluka o potvrdi plana restrukturiranja br. 1 od 19.05. 2024 godine, te davanje suglasnosti na specijalnu punomoć od 10.10. 2024 godine kojom se opunomoćuju tuženici ad. 5. i ad. 6. da poduzimaju radnje u ime i za račun upravitelja zadruge ( tuženik ad. 2. )

II. Odluke skupštine tuženika ad. 1. od 24. listopada 2024 godine su ništetne.

Sve odluke donesene na označenoj skupštini tuženika ad. 1. su ništetne jer u radu sporne skupštine zadruge sudjeluju kao zadrugari one fizičke osobe koje ne ispunjavaju uvjete da bi bili zadrugari, a koji uvjeti su regulirani Zakonom o zadrugama i pravilima tuženika ad. 1.

Člankom 10. Zakona o zadrugama jasno je propisano - član zadruge može biti samo osoba koja neposredno sudjeluje u radu zadruge, koja posluje putem zadruge ili koristi njezine usluge ili na drugi način neposredno sudjeluje u ostvarenju ciljeva zbog kojih je zadruga osnovana.

Ova zakonska odredba je jasna i životno logična.

Zadruga predstavlja dobrovoljno udruženje zadrugara u kojem svaki član sudjeluje neposredno i koje zajedničkim poslovanjem po načelu uzajamne pomoći unapređuje i zaštićuje svoj gospodarski i drugi profesionalni interes, u cilju ostvarenja svoje osobne i zajedničke dobiti zadrugara u skladu sa zakonom i pravilima zadruge

Tuženici ad. 2. ad. 3, ad. 4. ad. 5, ne mogu biti zadrugari zadruge upravo iz razloga što se njihovo postupanje ne može podvesti pod odredbu članka 10. Zakona o zadrugama.

Štoviše, tuženici ad. 2. 3. 4. i 5. kao zadrugari na spornoj skupštini donese nezakonite odnosno ništetne odluke, a koje su suprotne odredbi čl. 39. Zakona o zadrugama – zabrana konkurencije

U pravilima zadruge tuženika ( članak 64. pravila tuženika ad. 1. ) je izričito sadržana odredba o zabrani konkurencije, na način da upravitelj zadruge, predsjednik skupštine ne mogu biti osnivači odnosno suvlasnik trgovačkoga društva, niti član druge zadruge koja obavlja istu djelatnost kao i sama zadruga.

Na spornoj skupštini tuženika ad. 1. se prihvaća odluka skupštine kojom se daje suglasnost na posebnu punomoć kojom izabrani upravitelj Željko Uzelac ovlašćuje tuženike ad. 5. i ad. 6. za obavljanje poslova upravitelja zadruge, svatko od istih samostalno i pojedinačno, te odobravaju sve radnje koje su isti poduzeli prije održavanja sporne skupštine.

Uvidom u sudski registar se može utvrditi da je tuženik Vedran Hirtz upisan kao osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkoga društva Vertical Entertainment d.o.o. za usluge, 99645675838, Zagreb, Gospočak 79 A, sa evidentiranom poljoprivrednom djelatnosti i ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda.

Dakle, donosi se odluka o prijemu novoga zadrugara koji ima posebnu punomoć da samostalno poduzima sve radnje iz opsega prava i obveza upravitelja, a taj novo primljeni član zadruge svojim postupanjem krši odredbe čl. 64. Pravila zadruge.

Na spornoj skupštini tuženika ad. 1. se prihvaća odluka skupštine kojom se daje suglasnost na posebnu punomoć kojom izabrani upravitelj Željko Uzelac ovlašćuje tuženike ad. 5. i ad. 6. za obavljanje poslova upravitelja zadruge, svatko od istih samostalno i pojedinačno, te odobravaju sve radnje koje su isti poduzeli.

Članak 21. st. 1. Zakona o zadrugama glasi :

*" Odluka skupštine je ništetna ako je protivna zadružnim vrednotama ili načelima pa se zbog toga protivi biti zadruge ili je protivna Ustavu Republike Hrvatske, prisilnim propisima ili*

*poslovnom moralu, propisima kojima se isključivo ili pretežito štite interesi vjerovnika ili su doneseni radi zaštite javnog interesa."*

Tužitelj smatra da tuženici ad. 2. do 7. ne ispunjavaju uvjete za članstvo u zadruzi kao zadrugara, slijedom čega je njihovo članstvo u zadruzi prestalo (tuženici ad. 2. do 5.) odnosno nisu ispunjeni uvjeti da postanu članovi zadruga (tuženi ad. 6. i 7.), slijedom čega isti ne mogu sudjelovati u tijelima zadruga na način da u ime i za račun zadruga preuzimaju prava i obveze.

Jedna od osnovnih zadružnih vrednota je neposredno sudjelovanje zadrugara u radu zadruga.

Slijedom svega navedenog tužitelj predlaže donijeti slijedeću

## PRESUDU

**I.** Utvrđuje se da su odluke Skupštine POLJOPRIVREDNA ZADRUGA " MASLINA i VINO ", OIB : 70895008624, Polača 61, donesene na sjednici održanoj 24. listopada 2024 godine, i to slijedeće odluke :

1. Odluka o izboru predsjednika skupštine zadruga Stanke Jagar, OIB : 469609631354, Zagreb, Gračanska cesta 48/B
2. Odluka o izboru upravitelja zadruga Željka Uzelca , OIB : 36285563345, Zadar, Romansa 4
3. Odluka o potvrdi trenutnog Plana restrukturiranja br. 1 od 19.05. 2024 godine
4. Odluka o davanju suglasnosti na specijalnu punomoć od dana 10.10. 2024 godine, kojom se opunomoćuje Vedrana Hirtza OIB : 71307703929, Ulica Stjepana Babonića 102 i Stanku Jagar OIB : 46960963135, Zagreb, Gračanska cesta 48/B, da u ime i za račun upravitelja zadruga, svaki od njih samostalno i pojedinačno, bez daljnjeg ovlaštenja, poduzimaju sve radnje
5. Odluka o davanju suglasnosti na refinanciranje postojećih dugovanja prema bankama i vjerovnicima
6. Odluka o prijemu Jurica Jagar iz Zagreba, Gračanska cesta 18/B, OIB : 37919921440 i Vedrana Hirtza, OIB : 71307703929, Ulica Stjepana Babonića 102, kao novih članova Zadruga, ništetne.

**II.** Nalaže se tuženicama naknaditi tužitelju parnični trošak sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od presuđenja pa do isplate i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena, sve u roku od 15 dana.

U slučaju da sud gore postavljeni tužbeni zahtjev pod točkom I. smatra neosnovanim, tužitelj postavlja alternativni tužbeni zahtjev te predlaže naslovnom sudu donijeti slijedeću

## PRESUDU

I. Utvrđuje se da su odluke Skupštine POLJOPRIVREDNA ZADRUGA " MASLINA i VINO ", OIB : 70895008624, Polača 61, donesene na sjednici održanoj 24. listopada 2024 godine, i to sljedeće odluke :

1. Odluka o izboru predsjednika skupštine zadruge Stanke Jagar, OIB : 469609631354, Zagreb, Gračanska cesta 48/B
2. Odluka o izboru upravitelja zadruge Željka Uzelca , OIB : 36285563345, Zadar, Romansa 4
3. Odluka o potvrdi trenutnog Plana restrukturiranja br. 1 od 19.05. 2024 godine
4. Odluka o davanju suglasnosti na specijalnu punomoć od dana 10.10. 2024 godine, kojom se opunomoćuje Vedrana Hirtza OIB : 71307703929, Ulica Stjepana Babonića 102 i Stanku Jagar OIB : 46960963135, Zagreb, Gračanska cesta 48/B, da u ime i za račun upravitelja zadruge, svaki od njih samostalno i pojedinačno, bez daljnjeg ovlaštenja, poduzimaju sve radnje
5. Odluka o davanju suglasnosti na refinanciranje postojećih dugovanja prema bankama i vjerovnicima
6. Odluka o prijemu Jurica Jagar iz Zagreba, Gračanska cesta 18/B, OIB : 37919921440 i Vedrana Hirtza, OIB : 71307703929, Ulica Stjepana Babonića 102, kao novih članova Zadruga, nije pravno valjana i kao takva ne proizvodi nikakve pravne učinke.

### **PRIJEDLOG RADI OSIGURANJA NENOVČANE TRAŽBINE**

Tuženici ad. 2. do 5. donošenjem nezakonitih odluka sa skupštine tuženika ad. 1 od 24. listopada 2024 godine, imaju namjeru poduzeti radnje u pravcu zaključenja ugovora kojima se preuzimaju znatne financijske obveze za zadrugu, a da pritom isključuju tužitelja iz postupka odlučivanja o preuzimanju obveza.

Tužitelj, njegova supruga i kći neposredno sudjeluje u radu zadruge ( za razliku od tuženika ad. 2 do 6. ), međutim zbog činjenice da tuženici ad. 2. 3., 4 i 5. predstavljaju većinu članova zadruge isti tu većinu koriste na način da potpuno zanemaruju prijedloge tužitelja vezano za poslovanje zadruge.

Tuženik ad. 1. je upisan kao zemljišnoknjižni vlasnik čestica broj 4230/3 k.o. Polača, Muvača, dvorište površine 238 m<sup>2</sup>, a koja nekretnina odgovara čestici broj 500/12 k.o. Tinj, površine 238 m<sup>2</sup>, i čestice broj 4230/2, Muvača, kuća površine 280 m<sup>2</sup>, dvorište površine 42 m<sup>2</sup>, dvorište površine 93 m<sup>2</sup>, sve k.o. Polača, a koja nekretnine odgovara čestici broj 500/13 k.o. Tinj, površine 415 m<sup>2</sup>.

Po stavu tužitelja ukupnost sadržaja nezakonitih odluka ukazuje na činjenicu da su tuženici ad. 2 do 6. poduzimali radnje u pravcu nezakonitoga raspolaganja imovinom i opterećenja imovinom zadruge i PRIJE donošenja spornih odluka ( razvidno da se osnažuju odluke opunomoćenika koje su isti poduzeli i prije suglasnosti na istu punomoć )

Odredbom čl. 346. st. 1. OZ-a propisano je da se radi osiguranja nenovčane tražbine može odrediti privremena mjera ako su kumulativno ispunjene sljedeće pretpostavke:

- ako predlagatelj osiguranja učini vjerojatnim postojanje svoje tražbine,
- ako učini vjerojatnom i opasnost da bi bez takve mjere protivnik osiguranja spriječio ili znatno otežao ostvarenje tražbine, osobito time što bi promijenio postojeće stanje stvari, ili ako učini vjerojatnim da je mjera potrebna da bi se spriječilo nasilje ili nastanak nenadoknadive štete koja prijeti.

Dakle, prva pretpostavka je da predlagatelj osiguranja učini vjerojatnim postojanje svoje nenovčane tražbine prema protivniku osiguranja.

Opća pretpostavka za određivanje privremene mjere iz odredbe čl. 346. st. 1. OZ u vidu vjerojatnosti postojanja tražbine, u konkretnom slučaju se sastoji u zahtjevu predlagatelja osiguranja za utvrđenjem ništetnosti odluka skupština tuženika, a kojima se predviđa zaključivanje ugovora kojima se za zadrugu preuzimaju financijske obveze.

Podnošenjem tužbe sa procesnopравnim zahtjevom za utvrđenje ništetnosti odluka skupštine zadruge od 24.10.2024. godine je učinio vjerojatnim postojanje svoje nenovčane tražbine, ali i opasnost da će bez takve mjere protivnik osiguranja raspolagati imovinom.

Slijedom navedenog, tužitelj kao predlagatelj osiguranja smatra da su ispunjene pretpostavke propisane odredbama Ovršnog zakona te predlaže da Općinski sud u Zadru donese slijedeće

## RJEŠENJE

Radi osiguranja nenovčane tražbine tužitelja - zabrana sudjelovanja tuženika ad. 2. do 7. u radu tijela POLJOPRIVREDNA ZADRUGA "MASLINA i VINO", OIB : 70895008624, Polača 61, zabrana vođenja poslova upravitelja od strane tuženika ad. 2. Željka Uzelca,

### *određuje se privremena mjera*

**I.** „ Zabranjuje se tuženiku ad. 1. da donosi odluku o otuđenju ili opterećenju nekretnina oznake – čestica broj 4230/3 k.o. Polača, Muvača, dvorište površine 238 m<sup>2</sup>, a koja nekretnina odgovara čestici broj 500/12 k.o. Tinj, površine 238 m<sup>2</sup>, i čestice broj 4230/2, Muvača, kuća površine 280 m<sup>2</sup>, dvorište površine 42 m<sup>2</sup>, dvorište površine 93 m<sup>2</sup>, sve k.o. Polača, a koja nekretnine odgovara čestici broj 500/13 k.o. Tinj, površine 415 m<sup>2</sup>.

**II.** Zabranjuje se tuženiku ad. 1. Željku Uzelcu, OIB : 36285563345, Zadar, Romansa 4, vođenja poslova upravitelja – zastupanje samostalno i pojedinačno POLJOPRIVREDNA ZADRUGA "MASLINA i VINO", OIB : 70895008624, Polača 61.

**III.** Zabranjuje se tuženiku ad. 1. Željku Uzelcu, OIB : 36285563345, Zadar, Romansa 4, tuženiku ad. 5. Stanka Jagar, OIB : 46960963135, Zagreb, Gračanska cesta 48/B i tuženiku ad. 6. Vedran Hirtz, OIB : 71307703929, Ulica Stjepana Babonića 102, da u ime i za račun tuženika ad. 1. POLJOPRIVREDNA ZADRUGA "MASLINA i VINO", OIB : 70895008624, Polača 61, otuđi i optereti čestice broj 4230/3 k.o. Polača, Muvača, dvorište površine 238 m<sup>2</sup>, a koja nekretnina odgovara čestici broj 500/12 k.o. Tinj, površine 238 m<sup>2</sup>, i čestice broj 4230/2, Muvača, kuća površine 280 m<sup>2</sup>, dvorište površine 42 m<sup>2</sup>, dvorište površine 93 m<sup>2</sup>, sve k.o. Polača, a koja nekretnine odgovara čestici broj 500/13 k.o. Tinj, površine 415 m<sup>2</sup>

**IV.** Zabranjuje se tuženiku ad. 1. Željku Uzelcu, OIB : 36285563345, Zadar, Romansa 4, vođenja poslova upravitelja – zastupanje samostalno i pojedinačno POLJOPRIVREDNA ZADRUGA "MASLINA i VINO", OIB : 70895008624, Polača 61.

**V.** Zabranjuje se tuženicima ad. 2 do ad. 7. da kao zadrugari sudjeluju na Skupštini POLJOPRIVREDNA ZADRUGA "MASLINA i VINO", OIB : 70895008624, Polača 61.

**VI.** Zabrana iz točke I. ovoga rješenja smatra se provedenom dostavom ovog rješenja protivniku osiguranja ad.1.

**VII.** Otuđenje i opterećenja nekretnina označenih u točki I. ovoga rješenja koje protivnik osiguranja obavi protivno zabrani bez pravnoga su učinka.

**VIII.** Ako protivnik osiguranja i nakon donošenja ovoga rješenja budu postupao suprotno svojoj obvezi, sud će na prijedlog predlagatelja osiguranja odrediti naknadni primjereni rok za ispunjenje te obveze, a ako protivnik osiguranja ni u naknadno određenom roku ne bude ispunjavao svoje obveze, sud će mu izreći zapriječenu novčanu kaznu.

**IX.** Ova privremena mjera ostaje na snazi do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se pred nadležnim sudom vodi pod poslovnim brojem P - \_\_\_\_/2024 ( parnica pokrenuta ovom tužbom ).

U Zadru, dana 04. studenog 2024 godine

Tužitelj po punomoć.